

SỞ TƯ PHÁP TỈNH QUẢNG NINH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Số: 20/TB-TTĐVĐGTSQN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Quảng Ninh, ngày 15 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 Trụ sở Trung tâm phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh; P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí; địa chỉ: P. Thanh Sơn, TP. Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh; đơn vị được giao tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất: Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Uông Bí; địa chỉ: Số 1 Đình Tiên Hoàng, P. Quang Trung, TP. Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản (công bố giá): Từ 08 giờ 00 phút, ngày 07/4/2023, tại Hội trường tầng 2 trụ sở UBND phường Quang Trung; địa chỉ: Số 01 Đình Tiên Hoàng, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

4. Tên tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng của 61 ô đất có tổng diện tích 9.375,10 m² (nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân) thuộc Quy hoạch khu dân cư xen kẽ tại tổ 45C khu 12, phường Quang Trung và quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 cấp đất dân cư khu 9, phường Quang Trung (Tên gọi khác: Quy hoạch chi tiết 1/500 Nhóm nhà ở tại khu 9, phường Quang Trung), thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh. Bán riêng từng ô đất theo nguyên hiện trạng.

- Tổng giá khởi điểm của 61 ô đất đấu giá là: 155.179.370.000 đ; Giá khởi điểm của các ô đất đấu giá từ: 1.326.920.000 đ/01 ô đất đến 16.206.503.000 đ/01 ô đất.

- Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá của 61 ô đất đấu giá: 500.000 đ/01 hồ sơ/01 ô đất.

- Tiền đặt trước: Từ 265.000.000 đ/01 hồ sơ/01 ô đất đến 3.241.000.000 đ/01 hồ sơ/01 ô đất.

5. Nơi có tài sản đấu giá (địa chỉ ô đất): Tại Quy hoạch khu dân cư xen kẽ tại tổ 45C khu 12, phường Quang Trung và quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 cấp đất dân cư khu 9, phường Quang Trung (Tên gọi khác: Quy hoạch chi tiết 1/500 Nhóm nhà ở tại khu 9, phường Quang Trung), thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 22/3/2023 đến ngày 24/3/2023 (trong giờ hành chính), tại các ô đất đấu giá có địa chỉ ghi tại mục 5 Thông báo này.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ liên tục từ ngày 20/3/2023 đến ngày 04/4/2023 (trong giờ hành chính), cụ thể như sau:



- Từ ngày 20/3/2023 đến ngày 31/3/2023 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh; Tầng 5 Trụ sở Trung tâm phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh; P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- Ngày 03/4/2023 và ngày 04/4/2023 tại Hội trường tầng 2 trụ sở UBND phường Quang Trung, TP. Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

8. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại 0203.655.9293 hoặc tại Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Uông Bí.

Ghi chú:

- *Đối tượng tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại khoản 1 Điều 55 Luật Đất đai năm 2013 (trừ trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016).*

- *Hộ gia đình, cá nhân khi đến làm thủ tục đăng ký tham gia đấu giá cần mang theo: 01 bản Chứng minh nhân dân/căn cước công dân/hộ chiếu (bản photo có chứng thực).*

Nơi nhận:

- Báo Quảng Ninh (đăng báo);
- UBND TP. Uông Bí (báo cáo);
- Trung tâm PTQĐ Uông Bí (phối hợp);
- UBND P. Quang Trung (phối hợp);
- Lưu VT. HSĐG.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ngô Thế Giáp

