

Số: 139/TB-UBND

Uông Bí, ngày 06 tháng 4 năm 2021

### THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư hạ tầng theo Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 cấp đất dân cư khu 9, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ "Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất";

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường "Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất";

Căn cứ Quyết định số 3000/2017/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND tỉnh Quảng Ninh "Về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh";

Căn cứ Nghị quyết số 333/NQ-HĐND ngày 24/3/2021 của HĐND tỉnh Quảng Ninh về việc thông qua danh mục các dự án, công trình thu hồi đất, có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đợt 1 trên địa bàn tỉnh năm 2021;

Căn cứ Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 19/03/2021 của UBND tỉnh Quảng Ninh "V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Uông Bí";

Căn cứ Quyết định số 1017/QĐ-UBND ngày 31/3/2021 của UBND thành phố Uông Bí về việc thống nhất nội dung tên dự án đã được phê duyệt tại Quyết định số 8970/QĐ-UBND ngày 31/10/2019; Quyết định số 562/QĐ-UBND ngày 23/02/2021 của UBND thành phố Uông Bí;

Căn cứ Quyết định số 562/QĐ-UBND ngày 23/02/2021 của UBND thành phố Uông Bí về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Nhóm nhà ở tại khu 9, phường Quang Trung thành phố Uông Bí;

Căn cứ Quyết định số 8970/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND thành phố Uông Bí về việc phê duyệt dự án xây dựng công trình: Đầu tư hạ tầng theo Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 cấp đất dân cư khu 9, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 450/TTr-TNMT ngày 05/4/2021,

Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân đang quản lý, sử dụng tại khu 9, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí.

hồi đất, giải phóng mặt bằng theo tiến độ yêu cầu của dự án và bảo đảm kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định.

**5.4. Người sử dụng đất trong phạm vi dự án có trách nhiệm:**

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân phải giữ nguyên hiện trạng (không được phép xây dựng nhà ở, công trình khác xây dựng trên đất, trồng cây cối hoa màu trên đất đã có thông báo thu hồi); phối hợp chặt chẽ với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, UBND phường Quang Trung, các đơn vị liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, loại đất, tài sản gắn liền với đất để phục vụ công tác lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích, loại đất, tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước tổ chức triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân thành phố Ông Bí thông báo để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân biết thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như mục 5;
- CT, các PCT UBND TP;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Bùi Văn Thành**