

**THÔNG BÁO**

**Kết quả tiếp công dân ngày 15 tháng 11 năm 2022  
tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí.**

Ngày 15 tháng 11 năm 2022, đồng chí Nghiêm Xuân Cường - Bí thư Thành ủy, đồng chí Bùi Văn Thành - Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Trần Phi Long - Trưởng Ban Pháp chế HĐND; Bùi Hải Trường - Phó Thủ trưởng Cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra; Nguyễn Hữu Đoàn - Phó Chánh Văn phòng Thành ủy; Dương Thu Hà - Trưởng Ban tiếp công dân; Bùi Đức Anh - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Nguyễn Ngọc Tiên - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất; Hoàng Thị Thanh Huyền - PCT Ủy ban Mặt trận tổ quốc.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

**Phường Yên Thanh**

1. Bà Trần Thị Hải Đường, bà Vũ Thị Hương trú tại tổ 30, khu Phú Thanh Tây, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết một số kiến nghị liên quan đến dự án Đầu tư xây dựng - kinh doanh hạ tầng khu dân cư đô thị Yên Thanh, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chuẩn bị tài liệu, phối hợp với Văn phòng HĐND & UBND thành phố xếp lịch và thành phần làm việc gồm Sở Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra Tỉnh, Sở Tài chính, sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn, Ban tiếp công dân tỉnh và Đoàn Luật sư tỉnh cùng các phòng, ban, đơn vị có liên quan, làm việc với các hộ dân để làm rõ các nội dung UBND thành phố đã thực hiện theo chỉ đạo của UBND tỉnh sau khi có Quyết định giải quyết khiếu nại lần 2 của Chủ tịch UBND tỉnh; thời gian trước ngày 05/12/2022.

2. Bà Phạm Thị Hiền trú tại khu Lạc Thanh, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét lại cách xác định giá đất ở để tính hỗ trợ khi thực hiện GPMB Dự án đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng khu đô thị Trung tâm phường Yên Thanh do Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Việt Long làm chủ đầu tư và việc giao đất dịch vụ theo đề nghị của các hộ dân.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra chuẩn bị tài liệu; phối hợp với Văn phòng HĐND & UBND thành phố xếp lịch để đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố làm việc với các hộ dân để làm rõ các nội dung kiến nghị. Thời gian trong tháng 11/2022.

### **Phường Quang Trung**

3. Ông Vũ Anh Đảm trú tại tổ 17A, khu 5A, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí kiến nghị về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình ông.

Giao UBND phường Quang Trung kiểm tra, xem xét giải quyết, trả lời kiến nghị của công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 30/11/2022.

4. Bà Nguyễn Thị Mỹ Linh trú tại khu 1, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố tạm dừng việc giao dịch, mua bán, đăng ký chuyển quyền sử dụng đất đối với Giấy CNQSDĐ mang tên ông Nguyễn Việt Cường và bà Lê Thị Thúy Hằng, thửa đất số 52, tờ bản đồ số 51, vị trí đất tại tổ 24A, khu 7, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí. Lý do: đất đang có tranh chấp (*Chi tiết theo đơn gửi kèm*).

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất biết, cập nhật theo dõi, thực hiện theo quy định của pháp luật.

5. Ông Chu Tam Lộc và một số hộ dân trú tại tổ 43B, khu 12, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí phản ánh việc một số hộ dân kinh doanh ở khu vực này không đảm bảo vệ sinh chung, gây ô nhiễm môi trường, làm ảnh hưởng đến sức khỏe người dân và gây mất an toàn khi tham gia giao thông; đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết.

Giao UBND phường Quang Trung phối hợp với Đội Kiểm tra trật tự đô thị và Môi trường kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung phản ánh của công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 25/11/2022.

### **Phường Phương Nam**

6. Ông Bùi Công Loan trú tại khu Đá Bạc, phường Phương Nam, thành phố Uông Bí đề nghị xem xét lại ngõ đi của gia đình ông vì ông Hòa xin chuyển mục đích sử dụng đất khi đo đạc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cho rằng ông Hòa xây dựng ra ngõ đi. Trên thực tế từ trước đến nay ngõ đi chỉ rộng 2m.

Giao Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất xem lại nội dung kiến nghị của công dân, phối hợp với UBND phường Phương Nam kiểm tra thực tế để giải quyết, trả lời kiến nghị của công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 30/11/2022.

7. Bà Nguyễn Thị Tâm và bà Nguyễn Thị Xuyên trú tại khu Hiệp Thái, phường Phương Nam, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét lại các hàng thừa kế thứ nhất trong gia đình bà khi thu hồi đất lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện Dự án tuyến đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long - Hải Phòng đến thị xã Đông Triều đối với thửa đất nông nghiệp của bố mẹ bà (đã chết) để lại.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất phối hợp với UBND phường Phương Nam kiểm tra, xem xét giải quyết, trả lời kiến nghị của công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 30/11/2022.

### **Phường Phương Đông**

**8.** Ông Lê Văn Khái trú tại tổ 4, khu Đồng Minh, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố nội dung sau:

(1) Giải quyết việc gia đình ông Phạm Văn Thảo lấn chiếm đất vườn của gia đình ông (chiều dài khoảng 50cm).

(2) Giải quyết việc ông Phạm Văn Thảo chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bà My Thị Lai nhưng đã lấn một phần đất nhà ông Khái (chiều rộng 2m, chiều dài 26m).

Giao UBND phường Phương Đông kiểm tra, xem xét giải quyết việc tranh chấp đất đai giữa gia đình ông Lê Văn Khái với gia đình ông Phạm Văn Thảo, bà My Thị Lai theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 30/11/2022.

**9.** Ông Lê Văn Miên trú tại tổ 5, khu Đồng Minh, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét lại việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà Lê Thị Biền (đây là thửa đất khai hoang của gia đình ông) tại tổ 4, khu Đồng Minh, phường Phương Đông đã được khai hoang từ năm 1992.

Giao Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất chủ trì phối hợp với UBND phường Phương Đông kiểm tra, tham mưu UBND thành phố trả lời nội dung kiến nghị của công dân theo quy định. Báo cáo UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 30/11/2022.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND&UBND thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các phường, xã có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo, gửi kết quả về UBND thành phố qua Ban Tiếp công dân để tổng hợp theo dõi./.

#### **Nơi nhận:**

- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- UBND các phường, xã (t/h);
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Dương Thu Hà**