

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ UÔNG BÍ**

Số: 256 /UBND-QLĐT

V/v lựa chọn nhà đầu tư dự án  
Trường mầm non tại Khu dân cư  
đô thị Yên Thanh, phường Yên  
Thanh, thành phố Uông Bí

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Uông Bí, ngày 11 tháng 02 năm 2019

Kính gửi:

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố;
- Các phòng: Tài chính - Kế hoạch; Quản lý đô thị;  
Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo;
- Trung tâm Truyền thông và Văn hóa.

Thực hiện Quyết định số 505/QĐ-UBND ngày 31/01/2019 của UBND Tỉnh về việc “Phê duyệt danh mục các dự án có sử dụng đất sử dụng vốn ngoài ngân sách cần lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn thành phố Uông Bí”. Trong đó, UBND tỉnh giao cho UBND thành phố Uông Bí tổ chức triển khai các bước lựa chọn nhà đầu tư theo quy định. UBND Thành phố chỉ đạo như sau:

1. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố: Tham mưu cho UBND Thành phố thực hiện công việc thuộc trách nhiệm của bên mời thầu theo quy định của Luật Đấu thầu 43/2013/QH13, Nghị định số 30/2015/NĐ-CP.

2. Giao Trung tâm Truyền thông và Văn hóa đăng tải thông tin lựa chọn nhà đầu tư lên Cổng thông tin điện tử và các phương tiện thông tin đại chúng theo quy định.

3. Giao phòng Quản lý đô thị cung cấp tài liệu, thông tin dự án cho Trung tâm Truyền thông và Văn hóa phục vụ đăng tải trên các phương tiện thông tin đại chúng.

4. Giao phòng Tài chính Kế hoạch tham mưu UBND thành phố bố trí kinh phí thực hiện các thủ tục đăng thông tin, lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định.

5. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu bổ sung dự án vào kế hoạch sử dụng đất của thành phố.

6. Giao phòng Giáo dục và Đào tạo phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố tham mưu UBND Thành phố thực hiện các thủ tục của bên mời thầu theo quy định.

Ủy ban nhân dân Thành phố thông báo cho các đơn vị biết, khẩn trương thực hiện./

**Nơi nhận:**

- TT Thành ủy, TT HĐND TP (B/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (C/d);
- Như kính gửi (T/h);
- Lưu: VT, QLĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đình Trung**

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất sử dụng vốn ngoài ngân sách  
cần lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn thành phố Uông Bí**

Người ký: Ủy ban  
Nhân dân tỉnh  
Quảng Ninh  
Email:  
vpubnd@quang  
ninh.gov.vn  
Cơ quan: Tỉnh  
Quảng Ninh  
Thời gian ký:  
09.02.2019  
08:07:28 +07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13;  
Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014, Luật Đầu tư số  
67/2014/QH13 ngày 26/11/2014; Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày  
26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ quy  
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 7840/QĐ-UBND ngày 19/12/2018 của UBND  
thành phố Uông Bí phê duyệt điều chỉnh, mở rộng lần 3 Quy hoạch chi tiết tỷ lệ  
1/500 khu Khu dân cư đô thị Yên Thanh, thành phố Uông Bí;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình 277/TTr-KHĐT ngày  
29/01/2019 đề nghị phê duyệt danh mục các dự án có sử dụng đất sử dụng vốn  
ngoài ngân sách cần lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn thành phố Uông Bí,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất sử dụng vốn ngoài ngân  
sách cần lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn thành phố Uông Bí (bao gồm 01 dự án  
Trường mầm non tại Khu dân cư đô thị Yên Thanh, phường Yên Thanh, thành phố  
Uông Bí có tổng diện tích đất là 3.107m<sup>2</sup>, có tổng mức đầu tư dự kiến là 30 tỷ  
đồng (Có bảng chi tiết kèm theo).

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện: (1) Sở Kế hoạch và Đầu tư công bố danh mục dự  
án trên mạng đấu thầu quốc gia theo đúng quy định tại Nghị định số 30/2015/NĐ-  
CP ngày 17/3/2015; (2) UBND thành phố Uông Bí đăng thông tin lựa chọn nhà  
đầu tư lên các phương tiện thông tin đại chúng và tổ chức triển khai các bước  
tiếp theo để lựa chọn Nhà đầu tư đảm bảo đúng các quy định hiện hành.

**Điều 3.** Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế  
hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và  
Đào tạo; Chủ tịch UBND thành phố Uông Bí; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám  
đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ quyết  
định thi hành./

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- V0-4, QLĐĐ1-3, QH1, TM2,3;
- Lưu: VT, XD4.

10bQĐ1-19

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cao Trường Huy

**DANH MỤC ĐỀ XUẤT DỰ ÁN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ**  
(Kèm theo Quyết định số: 505/QĐ-UBND ngày 31/01/2019 của UBND tỉnh)

| TT | TÊN DỰ ÁN   | TÊN VÀ ĐỊA ĐIỂM QUY ĐỊNH ĐẤT DỰ ÁN  | DỰ KIẾN THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN | QUY HOẠCH XÂY DỰNG   | DIỆN TÍCH KHU ĐẤT ĐẦU THẦU (m <sup>2</sup> ) | HIỆN TRẠNG KHU ĐẤT   | TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN (TỶ ĐỒNG) | PHƯƠNG ÁN TỔNG THỂ VỀ BỒI HỖ TRỢ VÀ TÀI ĐỊNH CƯ | CHỈ TIÊU XÂY DỰNG   |
|----|---|-------------------------------------|-----------------------------------|--|--|--|-----------------------------------|---|---|
| 1) | (2)   | (3)                                 | (4)                               | (5)  | (6)  | (7)  | (8)                               | (9)   | (10)  |
|    | Trường mầm non tại Khu dân cư đô thị Yên Thanh, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí | Phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí | 2019-2020                         | Quyết định phê duyệt điều chỉnh, mở rộng QHCT 1/500 Khu dân cư đô thị Yên Thanh, phường Yên Thanh được UBND thành phố Uông Bí phê duyệt tại Quyết định số 7840/QĐ-UBND ngày 19/12/2018 | 3.107  | Đất đã GPMB, san gạt amwjt bằng và đầu tư hạ tầng xung quanh | 30                                | Đất sạch đã đầu tư hạ tầng kỹ thuật xung quanh  | Đầu tư xây dựng Trường mầm non đáp ứng nhu cầu dạy và học cho 350 đến 400 trẻ |